

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mil vingt-trois, le quatorze avril à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de la Commune de Vaujany, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Yves GENEVOIS, Maire.

<u>Nombre de conseillers :</u>	en exercice	11
	présents	7
	votants	9

Présents : Yves GENEVOIS, Mariane MICHEL, Michel VACCON, Brigitte ARNAUD, Jacques JOUANS, Valérie MARTINET et Elvina SAVIOUX

Absents : Jean-Luc BASSET, Bruno AVEQUE, Eric DOURNON et Nadine VERNEY

Pouvoir : Jean-Luc BASSET à Mariane MICHEL et Eric DOURNON à Yves GENEVOIS

Secrétaire de séance : Elvina SAVIOUX

Objet : Travaux de rénovation du centre d'accueil de loisir avec hébergement « Le Flumet » : Attribution des marchés

Par délibération du 10 juin 2022, la Commune a décidé de lancer une consultation pour les marchés de travaux de rénovation du centre d'accueil de loisir avec hébergement « Le Flumet ».

Cette consultation a été lancée selon la procédure adaptée en application des dispositions des articles L.2123-1 et R.2123-1 du Code de la Commande Publique. Les prestations sont réparties en seize (16) lots décomposés comme suit :

- Lot n°1 : Désamiantage
- Lot n°2 : Démolition
- Lot n°3 : Gros-œuvre
- Lot n°4 : Couverture Étanchéité
- Lot n°5 : Façade
- Lot n°6 : Mur ossature bois
- Lot n°7 : Menuiseries extérieures
- Lot n 8 : Serrurerie
- Lot n°9 : Aménagements intérieurs
- Lot n°10 : Peinture
- Lot n°11 : Sol souple
- Lot n°12 : Carrelage
- Lot n°13 : Plomberie Ventilation Chauffage
- Lot n°14 : Électricité
- Lot n°15 : Ascenseur
- Lot n°16 : Désenfumage

Afin d'optimiser l'organisation de ce chantier, le lot n°1 « Désamiantage » a fait l'objet d'une consultation séparée. Pour les autres lots, un avis d'appel public à la concurrence a été envoyé le 10 février 2023 aux Affiches de Grenoble et du Dauphiné.

La date de remise des offres était fixée au 8 mars 2023 à 12h00.

Pour le lot n°2, trois offres ont été remises dans les délais par les entreprises Mi-Satra, TDMI et Vision construction

Pour le lot n°3, trois offres ont été remises dans les délais par les entreprises Mi-Satra, TDMI et Vision construction

Pour le lot n°5, trois offres ont été remises dans les délais par les entreprises TDMI, Poggia et SDFP

Pour le lot n°7, deux offres ont été remises dans les délais par les entreprises Aluminium Fabrication Diffusion et Carbonero

Pour le lot n°8, deux offres ont été remises dans les délais par les entreprises Charly Serrurerie et SMS

Pour le lot n°9, deux offres ont été remises dans les délais par les entreprises L'art du Bois et Maddalon

Pour le lot n°10, quatre offres ont été remises dans les délais par les entreprises Bossant Lovera, Christian Fay, Grenoble Rénovation et SDFP

Pour le lot n°11, cinq offres ont été remises dans les délais par les entreprises Bailly, Ciolfi, Comptoir des Revêtements, Iser'Sol et Maddalon

Pour le lot n°12, deux offres ont été remises dans les délais par les entreprises Vision Construction et Sogreca

Pour le lot n°13, deux offres ont été remises dans les délais par les entreprises ATS et PSD

Pour le lot n°15, trois offres ont été remises dans les délais par les entreprises ACAF, OTIS et TK Elevator

Aucune offre n'a été remise pour les lots Couverture Etanchéité, Mur Ossature Bois, Electricité et Désenfumage.

Ces quatre lots ont été déclarés infructueux pour absence d'offre.

Pour le Lot n°4 – Couverture Etanchéité, une consultation sans publicité ni mise en concurrence a été adressée à la société TDMI conformément aux dispositions de l'article R.2122-2 du Code de la Commande Publique.

L'entreprise TDMI a répondu partiellement à cette consultation, uniquement pour la partie "étanchéité". A suite de cette réponse, une consultation sans publicité ni mise en concurrence a été adressée à la société Toits de l'Oisans pour la partie "couverture" de ce lot.

Pour le Lot n°6 – Mur Ossature Bois, une nouvelle consultation restreinte a été lancée selon la procédure adaptée de l'article R.2123-1 du Code de la Commande Publique auprès des sociétés Charpente de l'Oisans et Les Toits de l'Oisans.

Cette consultation est toujours en cours.

Pour le Lot n° 14 - Electricité, une nouvelle consultation restreinte a été lancée le 16 mars selon la procédure adaptée de l'article R.2123-1 du Code de la Commande Publique auprès des entreprises SP2E, Ratto, Fauché, BElec et IEEB.

Cette consultation est toujours en cours.

Pour le lot N° 16, une consultation sans publicité ni mise en concurrence a été adressée à la société ATS conformément aux dispositions de l'article R.2122-2 du Code de la Commande Publique.

L'entreprise ATS a répondu, de façon satisfaisante à cette consultation

L'analyse des offres a été réalisée par le maître d'œuvre de cette opération, la société IDONEIS. A l'issue de cette analyse et conformément aux dispositions du règlement de la consultation, il a été décidé d'entrer en négociation avec les entreprises qui ont répondu aux lots n°2, 3, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15.

Le rapport d'analyse des offres intégrant cette phase de négociation est joint à la présente délibération.

Pour rappel, les critères de jugement des offres sont les suivants :

1. Critère Prix des prestations pondéré à 50 %.
2. Critère Valeur technique pondéré à 45 %.
3. Critère Valeur environnementale pondéré à 5%.

Le Conseil Municipal ;

Après en avoir délibéré à l'unanimité des présents et représentés;

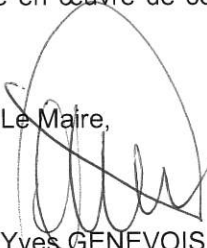
- Décide d'attribuer les marchés de travaux pour la rénovation du centre d'accueil de loisir avec hébergement « Le Flumet » de la manière suivante :
 - ✓ Pour le lot n°1 « Désamiantage » à l'entreprise Valgo pour un montant de 53 150 euros HT
 - ✓ Pour le lot n°2 « Démolition », à l'entreprise Vision Construction pour un montant de 73 918.82 euros HT
 - ✓ Pour le lot n°3 « Gros-œuvre » PSE incluse à l'entreprise TDMI pour un montant de 302 032.50 euros HT
 - ✓ Pour le lot n°5 « Façade » PSE incluse à l'entreprise SDFP pour un montant de 157 745 euros HT
 - ✓ Pour le lot n°7 « Menuiseries extérieures », à l'entreprise Aluminium Fabrication Diffusion pour un montant de 136 089.51 euros HT
 - ✓ Pour le lot n°8 « Serrurerie », à l'entreprise Serrurerie Métallerie Service pour un montant de 53 057.50 euros HT
 - ✓ Pour le lot n°9 « Aménagements Intérieurs » à l'entreprise L'Art du Bois pour un montant de 311 740.40 euros HT
 - ✓ Pour le lot n°10 « Peinture », à l'entreprise Bossant Lovera pour un montant de 54 498.25 euros HT
 - ✓ Pour le lot n°11 « Sol souple », à l'entreprise Bailly pour un montant de 23 533 euros HT
 - ✓ Pour le lot n°12 « Carrelage », à l'entreprise Sogreca pour un montant de 63 000 euros HT
 - ✓ Pour le lot n°13 « Plomberie Ventilation Chauffage », à l'entreprise Alliance Thermique Sanitaire pour un montant de 256 456 euros HT
 - ✓ Pour le lot n°15 « Ascenseur », à l'entreprise OTIS pour un montant de 28 300 euros HT
 - ✓ Pour le lot n°16 « Désenfumage » à l'entreprise Alliance Thermique Sanitaire pour un montant de 10 103 euros HT


Soit un montant total pour l'ensemble des lots attribués ce jour arrêté à la somme de 1 523 353.98 euros HT.

- Dit que l'attribution des lots n° 4, 6 et 14 sera inscrite à l'ordre du jour d'une prochaine séance du conseil municipal
- Dit que les crédits nécessaires sont inscrits à l'article 2313 du budget communal 2023 ;
- Donne à Monsieur le Maire toutes délégations utiles à la mise en œuvre de cette décision, notamment la signature des marchés à venir.

Au registre sont les signatures,
Pour copie conforme.
Certifié exécutoire.

Transmis en Préfecture le 17/04/2023

Le Maire,

Yves GENEVOIS



Bordereau d'acquittement de transaction

Collectivité : VAUJANY MAIRIE
Utilisateur : BARD Céline

Paramètres de la transaction :

Numéro de l'acte :	05_140423_08
Objet :	Travaux de rénovation du centre d'accueil de loisir avec hébergement "Le Flumet" : Attribution des marchés
Type de transaction :	Transmission d'actes
Date de la décision :	2023-04-14 00:00:00+02
Nature de l'acte :	Délibérations
Documents papiers complémentaires :	NON
Classification matières/sous-matières :	1.1.1 - Délibérations relatives à la préparation, la passation et l'exécution des marchés publics
Identifiant unique :	038-213805278-20230414-05_140423_08-DE
URL d'archivage :	Non définie
Notification :	Non notifiée

Fichiers contenus dans l'archive :

Fichier	Type	Taille
Enveloppe métier Nom métier : 038-213805278-20230414-05_140423_08-DE-1-1_0.xml	text/xml	978 o
Document principal (Délibération) Nom original : Scan_20230417_120824.pdf Nom métier : 99_DE-038-213805278-20230414-05_140423_08-DE-1-1_1.pdf	application/pdf	886.1 Ko

Cycle de vie de la transaction :

Etat	Date	Message
Posté	17 avril 2023 à 12h13min55s	Dépôt initial
En attente de transmission	17 avril 2023 à 12h13min56s	Accepté par le TdT : validation OK
Transmis	17 avril 2023 à 12h13min58s	Transmis au MI
Acquittement reçu	17 avril 2023 à 12h14min03s	Reçu par le MI le 2023-04-17