Envoyé en préfecture le 13/06/2022

Reçu en préfecture le 13/06/2022

Affiché le 13/06/2022

ID: 038-213805278-20220610-07\_100622\_04-DE

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mil vingt-deux, le dix juin à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de la Commune de Vaujany, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Yves GENEVOIS, Maire.

Nombre de conseillers :

en exercice

présents

votants 1

<u>Présents</u>: Yves GENEVOIS, Mariane MICHEL, Michel VACCON, Jean-Luc BASSET, Bruno AVEQUE, Éric DOURNON, Jacques JOUANS, Valérie MARTINET et Elvina SAVIOUX

Absents: Brigitte ARNAUD et Nadine VERNEY

Pouvoirs : Brigitte ARNAUD à Valérie MARTINET et Nadine VERNEY à Jean-Luc BASSET

Secrétaire de séance : Jacques JOUANS

Objet : Travaux de rénovation du centre de loisirs Le Flumet : lancement de la consultation

Par délibération en date du 1<sup>er</sup> octobre 2021, le Conseil municipal a décidé de lancer une consultation visant la mission de maîtrise d'œuvre pour la rénovation du Gîte du Flumet.

Lors de sa séance du 14 janvier 2022, le Conseil municipal a décidé de confier ce marché au cabinet Idoneis. La mission confiée a permis de confirmer la faisabilité de ce projet qui permettra de renforcer l'attractivité de ce centre de vacances notamment par un plus grand confort de séjour pour les groupes accueillis au Flumet.

Le montant de ces travaux est estimé à 1.6 M€ HT sous réserve de l'évolution des coûts de la construction.

Le programme de travaux consiste notamment en :

- La création d'un ascenseur permettant d'assurer la desserte et l'accessibilité des deux premiers étages du bâtiment,
- La reconfiguration des espaces de restauration (cuisine, chambre froide, salle de restaurant)
- La réalisation d'une extension de l'ordre de 20 m²
- La création d'une terrasse au premier niveau d'hébergement,
- La reconfiguration des espaces d'hébergements

La durée de réalisation des travaux est estimée entre 12 et 15 mois avec un début de chantier à l'automne 2022 et une livraison prévue pour la saison hivernale 2023-2024.

L'avant-projet définitif et les dossiers d'autorisation administrative étant déposés, il est désormais possible de préparer le dossier de consultation des entreprises. Ce chantier devrait être réparti en 9 lots : démolition gros œuvre / étanchéité bardage / menuiseries extérieures serrurerie / cloisons doublages / peintures / sols / plomberie chauffage ventilation / électricité / ascenseur

Il est donc souhaitable d'engager la phase de consultation pour les travaux de réhabilitation du centre du Flumet selon la procédure adaptée prévue par les dispositions des articles R.2123-1 1°) du code de la commande publique pour une attribution des marchés au cours de l'été.

Monsieur le Maire rappelle que ce projet a fait l'objet de demandes de financement auprès de l'Etat, du Département et de la Région. Trois réponses ont déjà été apportées par le Département, la Région et l'Etat au titre du Plan Avenir Montagne pour un montant total de subventions de 950 000 €.

Envoyé en préfecture le 13/06/2022

Reçu en préfecture le 13/06/2022

Affiché le 13/06/2022

13/06/2022



Le Conseil Municipal;

Après en avoir délibéré à l'unanimité des présents et représentés,

ID: 038-213805278-20220610-07\_100622\_04-DE

- Décide de lancer la consultation pour les travaux de rénovation du centre du Flumet;
- Dit que les crédits nécessaires sont inscrits au chapitre 23 / article 2313 du budget communal 2022;
- Donne toutes délégations utiles à Monsieur le Maire pour la mise en œuvre de ces décisions, notamment la signature de l'ensemble des documents à intervenir.

Ainsi fait et délibéré, les jour, mois et an que dessus. Au registre sont les signatures. Pour copie conforme.

Certifié exécutoire. Transmis en Préfecture le



